

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช

เรื่องกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒



องค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช อำเภอยางสีสุราช

จังหวัดมหาสารคาม

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒



องค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช อำเภอยางสีสุราช
จังหวัดมหาสารคาม

บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างข้อบัญญัติ
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒

หลักการ

ให้มีข้อบัญญัติว่าด้วยการกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒

เหตุผล

เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช ได้รับค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นรายปี ตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมในพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑ ให้กระทำได้โดยตราเป็นข้อบัญญัติ

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒

โดยเป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒ ตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๔๙๗

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๕๙ มาตรา ๖๐ และมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๕) พ.ศ.๒๕๔๖ ประกอบมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๔๙๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑ องค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช และนายอำเภอยางสีสุราช จึงตราข้อบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒”

ข้อ ๒. ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓. ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายถึง พื้นที่ดินทั่วไป และให้หมายความรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง บาง ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะ และที่ชายทะเลด้วย

“ที่ดินของรัฐ” หมายถึง ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน รวมทั้งทรัพย์สินทุกชนิดของแผ่นดิน ซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์หรือสงวนไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน เช่น

(๑) ที่ดินรกร้างว่างเปล่า และที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่นตามประมวลกฎหมายที่ดิน

(๒) ทรัพย์สินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ทางหลวง ทะเลสาบ

(๓) ทรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ป้อม และโรงทหาร สำนักราชการ บ้านเมือง เรือรบ อาวุธ ยุทธภัณฑ์

“ผู้รับอนุญาต” หมายถึง ผู้ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายถึง พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ทบวงการเมือง” หมายถึง หน่วยงานราชการที่มีฐานะเป็นนิติบุคคลของราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาค หรือราชการส่วนท้องถิ่น

“ค่าตอบแทน” หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ ต้องเสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช

ข้อ ๔. ให้ผู้ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๔๙๗ เสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช ตามบัญชีอัตราค่าตอบแทนที่กำหนดท้ายข้อบัญญัตินี้

คำตอบแทนตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช และแบ่งคำตอบดังกล่าวให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคาม ร้อยละ ๔๐ ของคำตอบที่ได้รับภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ

ข้อ ๕. ให้ผู้ได้รับอนุญาตยื่นใบอนุญาตพร้อมชำระคำตอบแทนต่อกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ หรือนับแต่วันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ

ในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีให้เสียคำตอบแทนสำหรับปีต่อไปภายในสามสิบวันนับแต่วันครบรอบปีที่ได้รับอนุญาต

ถ้าระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตที่กำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีให้เสียคำตอบแทนเท่ากับหนึ่งปี ส่วนระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีขึ้นไป เศษของปีให้คิดเป็นหนึ่งปี

ข้อ ๖. ผู้ใดฝ่าฝืนข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช ฉบับนี้ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๗. ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราชเป็นผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้และให้มีอำนาจในการตีความวินิจฉัย ออกคำสั่ง ระเบียบและประกาศเพื่อให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ลงชื่อ



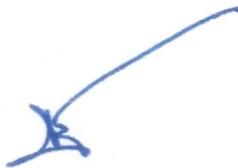
(นายวีระวัฒน์ ชัตฤกษ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช ปฏิบัติหน้าที่

นายกององค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช

- เห็นชอบ

ลงชื่อ



(นายสัมฤทธิ์ หน่อแก้ว)

นายอำเภอยางสีสุราช

วันที่ เดือน ก.ค. ๒๕๖๒

พ.ศ.

บัญชีอัตราค่าตอบแทนท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลยางสีสุราช
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒

ลำดับ	ประเภท	ค่าตอบแทน/ต่อปี		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
๑.	การเข้าไปยึดครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเผาป่า -กรณีประชาชน ได้รับอนุญาตตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย การอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๔๗ ไร่ละ -กรณีทบวงการเมืองหรือส่วนราชการได้รับอนุญาตตามประมวล กฎหมายที่ดิน ไร่ละ	๑๐ ๕๐๐	- -	เก็บเป็นรายปี
๒.	ระเบิด หรือย่อยหิน ลูกบาศก์เมตรละ	๑๐	-	เก็บเป็นรายปี
๓.	การขุดลูกรังลึกไม่เกิน ๑ เมตร ไร่ละ -หากลึกเกิน ๑ เมตร ลูกบาศก์เมตรละ	๑๐,๐๐๐ ๑๐	-	เก็บเป็นรายปี
๔.	การขุดดินลึกไม่เกิน ๑ เมตร ไร่ละ -หากลึกเกิน ๑ เมตร ลูกบาศก์เมตรละ	๗,๐๐๐ ๗	-	เก็บเป็นรายปี
๕.	การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ	๑๐	-	เก็บเป็นรายปี
๖.	ทำโดยประการอื่นใดหรือการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่ทราย ที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือทำสิ่ง หนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน ลึกไม่เกิน ๑ เมตร ไร่ละ - หากลึกเกิน ๑ เมตร ลูกบาศก์เมตรละ	๑๐,๐๐๐ ๑๐	- -	เก็บเป็นรายปี